

# Direkt-Baufinanzierung

## Aufstellung der Modernisierungs-/Renovierungsmaßnahmen

Dieses Formular dient als Grundlage zur Ermittlung des Finanzierungsbedarfs und ist Grundvoraussetzung für eine Kreditprüfung.

Vorgangsnummer \_\_\_\_\_

Kundenname \_\_\_\_\_

### Objektanschrift

Straße/Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

### Angaben zur Modernisierung/Renovierung

**Kostenaufstellung:** Bitte alle Felder ausfüllen, in denen Renovierungs- oder Modernisierungskosten entstehen.

#### Renovierung (nicht wertsteigernd): Angaben in Euro

Tapezier-/Malerarbeiten \_\_\_\_\_

Bodenbeläge \_\_\_\_\_

Einbauküche \_\_\_\_\_

Sonstiges \_\_\_\_\_

Summe Renovierungskosten in Euro \_\_\_\_\_

#### Modernisierung (wertsteigernd): Angaben in Euro

Bäder und WCs (Fliesen und Sanitäröbjekte) \_\_\_\_\_

Heizung (Brenner, ggf. Kessel) \_\_\_\_\_

Heizungsleitungen und Heizkörper \_\_\_\_\_

Strom, (Ab-)Wasser \_\_\_\_\_

Fenster (Rahmen und Isolierverglasung) \_\_\_\_\_

Wärmedämmung \_\_\_\_\_

Dach (Eindeckung und Wärmedämmung) \_\_\_\_\_

Sonstiges \_\_\_\_\_

Summe Modernisierungskosten in Euro \_\_\_\_\_

**Gesamtkosten in Euro** \_\_\_\_\_

#### Wichtiger Hinweis:

Eigenleistungen werden nicht als Eigenkapitalersatz angerechnet!

Renovierungskosten sind nicht wertsteigernde Kosten, die über die ING-DiBa AG nicht finanziert werden und somit für die Vergabe der Kondition nicht relevant sind. Modernisierungskosten sind wertsteigernde Kosten, die im Finanzierungsaufbau und bei der Vergabe der Kondition berücksichtigt werden.

Die Richtigkeit der Angaben wird versichert.

Ort, Datum

X

Unterschrift Darlehensnehmer und/oder Finanzberater